

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÎNMARTIN

HOTĂRÂREA nr. 22/2018

Privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sînmartin nr. 16/2013 prin actualizarea termenului de valabilitate Planului Urbanistic General al Comunei Sînmartin, aflat în vigoare, dar nu mai târziu de data 31.12.2023

Consiliul Local al comunei Sînmartin, întrunit în ședința ordinară din data de 30 octombrie 2018

Luând în dezbatere :

- Expunerea de motive întocmită de Primarul comunei Sînmartin, prin care propune aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Sînmartin aprobat cu HCL nr. 18/25.05.2003
- Raportul Compartimentului de urbanism nr. 2009/2018;

Având în vedere prevederile:

- art. 45-46 alin. (1³) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 303/2015 pentru modificarea art. 46 din Legea nr.350/2001;
- art. II din O.U.G. nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001;
- art. III din O.U.G.nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;

Luând în considerare că P.U.G.-ul comunei Sînmartin se află în fază de elaborare conform Contractului de servicii nr. 3527/2014 având ca obiect "Realizare Plan Urbanistic General Comuna Sînmartin"

Tinând cont de Avizul Arhitectului Șef al județului Harghita nr. 4/2018.

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei economice, financiare, muncă și protecție socială, juridică și de agricultură, precum și al Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanistică, protecția mediului și turism;

In conformitate cu prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.c) din Legea nr. 215/2001 Legea Administrației Publice Locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

Cu respectarea dispozițiilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, modificată și completată, Proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității dl. Gergely András a fost adus la cunoștința publicului prin afișare la sediul Primăriei Sînmartin la data de 19.09.2018.

În temeiul art.45 alin.(1), art.115 alin.(1) lit.b), din Legea nr.215/2001, Legea privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

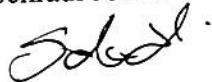
Art.1- Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local Sînmartin nr. 16/2013 prin **actualizarea termenului de valabilitate** a Planului Urbanistic General al Comunei Sînmartin, aflat în vigoare, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie 2023.

Art.2- Primarul localității va lua măsurile ce se impun pentru finalizarea noului Planului Urbanistic General al Comunei Sînmartin, până la termenul prevăzut mai sus.

Art.3- Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul Primăriei prin grija secretarului comunei Sînmartin și va fi comunicată: Instituției Prefectului – Județul Harghita; D-lui Primar al Comunei Sînmartin; Arhitectului-sef al Județului Harghita.

Președinte de ședință,

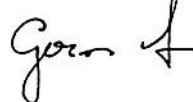
Schrádi József



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar,

Gergely Anna



Nr. 22

Adoptată în ședința ordinară din data de 30 octombrie 2018
Cu un număr de 11 voturi "pentru" din numărul total de 11 consilieri locali în funcție

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÎNMARTIN

HOTĂRÂREA nr. 23/2018

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Construire unitate industrială, a unei suprafețe de teren de 84701,00 mp, proprietate privată, situat în extravilanul comunei Sînmartin

Consiliul Local al comunei Sînmartin, întrunit în ședința ordinară din data de 30 octombrie 2018;

Luând în dezbateri :

- Adresa Salutaris Bio Farm SRL din data de 03.09.2018
- Expunerea de motive întocmită de Primarul comunei Sînmartin nr. 2687/2018,
- Raportul Compartimentului de urbanism nr. 2688/2018;
- Procesul verbal nr. 2515 din 03.9.2018 încheiat cu ocazia afișării P.U.Z.-ului la sediul Primăriei Comunei Sînmartin;

Ținând cont de Avizul favorabil la P.U.Z. nr. 4368, 4369 din 05.03.2018 al Consiliului Județea Harghita;

Luând în considerare faptul că s-a obținut toate avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 38/2018 emis de Comuna Sînmartin.

Având în vedere prevederile:

- art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Cap. I , art. 2 alin.(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei economice, financiare, muncă și protecție socială, juridică și de agricultură, precum și al Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanistică, protecția mediului și turism;

In conformitate cu prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.c) din Legea nr. 215/2001 Legea Administrației Publice Locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

Cu respectarea dispozițiilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, modificată și completată, Proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității dl. Gergely András a fost adus la cunoștința publicului prin afișare la sediul Primăriei Sînmartin la data de 03.09.2018.

In temeiul art.45 alin.(1), art.115 alin.(1) lit.b), din Legea nr.215/2001, Legea privind Administrația Publică Locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – Construire unitate industrială, a unei suprafețe de teren de 84.701,00 mp, proprietate privată, situat în extravilanul comunei Sînmartin, conform Anexei care face parte integrantă prezentei hotărâre.

Art.2- Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul Primăriei prin grija secretarului comunei Sînmartin și va fi comunicată: Instituției Prefectului – Judetul Harghita și D-lui Primar al Comunei Sînmartin.

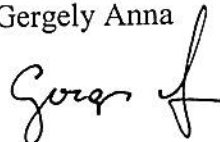
Președinte de ședință,

Schrádi József



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar,
Gergely Anna



Nr. 23

Adoptată în ședința ordinară din data de 30 octombrie 2018

Cu un număr de 11 voturi "pentru" din numărul total de 11 consilieri locali în funcție