

OFERTA DE VÂNZARE DE TEREN

Subsemnata BALAZS ANTAL LAJOS, CNP 1391222191327, având adresa de comunicare în: localitatea M-Ciuc, str. Bolyai Janos, nr. 9, bl. 14, județul/sectorul Harghita, codul poștal 530111, e-mail balajlajos@uni.sapientia.ro, tel. 0721-244905.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului

vând teren agricol situate în extravilan, în suprafață de 7400 mp, la prețul de 15.000 unasprezecemii(lei)²

²⁾ Se va complete în cifre și litere

Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (mp) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Sinmartin	7400	36	36			ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X”, rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscal, evidențele de stare civilă, altele de asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BALAZS ANTAL-LAJOS

Semnătură

Data: 02.05.2017

Note: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

-Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Harghita	Registru de evidență
Comuna Sînmartin	Nr. 5 din 02.05.2018

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra oferte de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depus de Balázs Antal - Lajos, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu
1.	Nu este cazul	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Nu este cazul
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. Def. Vajna József 2. Miklosi Attila 3. Def. Gergely Laszlo 4. D.J.123
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primarul UAT,



Secretarul UAT,



OFERTA DE VÂNZARE DE TEREN

Subsemnatul GAL ANTAL , CNP 1440112191322, având adresa de comunicare în: localitatea Sînmartin, nr. 323, județul/sectorul Harghita, codul poștal 537280, e-mail _____, tel. _____.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului

vând teren agricol situate în extravilan, în suprafață de 9.633,5 mp, la prețul de 9.500 nouămii cincisute(lei)²

2) Se va complete în cifre și litere

Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (mp) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Sînmartin	9,633,5	50862	50862			FÂNEAȚĂ	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X,, rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscal, evidențele de stare civilă, altele de asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
GAL ANTAL 
Semnătură

Data: 02.05.2018

Note: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
-Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Harghita	Registru de evidență
Comuna Sînmartin	Nr. 6 din 03.05.2018

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra oferte de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depus de Gal Antal, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu
1.	Nu este cazul	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Nu este cazul
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. Peter Gyula 2. Barabas Ferenc 3. Demeter David
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primarul UAT,

.....
A



Secretarul UAT,

.....
g. A