



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNMARTIN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.44 din 22.08.2023

privind aprobarea implementării proiectului cu titlul: „DEZVOLTAREA SISTEMULUI DE ÎNCĂLZIRE A CĂMINULUI CULTURAL DIN COMUNA SÂNMARTIN”

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Raportul compartimentului urbanism nr.2963/2023
- b) Referatul de aprobare a primarului nr. 2961/2023
- c) Referatul de urgență a primarului nr. 2962/2023
- d) Sesiunea de cerere de proiecte aferente Măsurii: M8/6B - Dezvoltarea armonioasă a spațiului rural lansată de Grupul de Acțiune Locală LEADER "Csík"
- e) Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate al consiliului local: Comisia economică – financiară, juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, muncă și protecție socială, și Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție mediu și turism, protecție copii, tineret și sport;

Ținând cont de prevederile:

- a) Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) litera d), alin. (7) lit. k, n, art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNMARTIN

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. (1) Se aprobă implementarea proiectului cu titlul: „DEZVOLTAREA SISTEMULUI DE ÎNCĂLZIRE A CĂMINULUI CULTURAL DIN COMUNA SÂNMARTIN”.

(2) Se aprobă necesitatea, oportunitatea, potențialul economic, numărul de locuitori deserviți de proiect și caracteristicile tehnice pentru implementarea proiectului cu titlul: „DEZVOLTAREA SISTEMULUI DE ÎNCĂLZIRE A CĂMINULUI CULTURAL DIN COMUNA SÂNMARTIN” conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Numărul de locuitori care va fi deservit de proiect este de 2.227, locuitori ai Comunei Sânmartin.

Art. 2. În cazul obținerii finanțării, cheltuielile pentru lucrările necesare implementării proiectului cu titlul: „DEZVOLTAREA SISTEMULUI DE ÎNCĂLZIRE A CĂMINULUI CULTURAL DIN COMUNA SÂNMARTIN” vor fi prevăzute în bugetul local al Comunei Sânmartin pentru perioada de realizare a investiției.

Art. 3. Comuna Sânmartin se angajează că va suporta cheltuielile de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți.

Art. 4. Comuna Sânmartin se angajează că va asigura cofinanțarea proiectului, respectiv finanțarea cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice sau contractul de lucrări, dacă va fi cazul.

Art. 5. Se acordă mandat special, domnului Birtalan Sándor în calitate de reprezentant al Comunei Sânmartin pentru relația cu AFIR în derularea proiectului.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei Sânmartin.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Harghita;
- primarului comunei Sânmartin
- Grupul de Acțiune Locală LEADER "Csík"

ANEXA

CONTINUT CADRU MEMORIU JUSTIFICATIV

(pentru proiecte fara lucrari de constructii si/sau montaj, intocmite de solicitanți publici)

1. Date generale

1.1 Denumirea/Numele solicitantului (denumire, adresa) Comuna Sânmartin, UAT, Sânmartin, satul Sânmartin nr. 40

1.2 Denumirea investiției: DEZVOLTAREA SISTEMULUI DE INCALZIRE A CAMINULUI CULTURAL DIN COMUNA SANMARTIN

1.3 Elaborator (coordonate de identificare): Comuna Sânmartin

1.4 Amplasamentul (județul, localitatea, strada, numărul, descrierea amplasamentului) Județul Harghita, Sânmartin, sat Sânmartin nr. 40, amplasamentul este chiar lângă Primăria Comunei Sânmartin, cu care constituie un edificiu comun.

1.5 Tema, cu descrierea obiectivelor propuse, fundamentarea necesității și oportunității investiției

Obiectivul general al proiectului este dezvoltarea independenței față de resursele energetice convenționale, creșterea capacității administrative ale UAT-ului prin dezvoltarea performanțelor energetice, îmbunătățirea și extinderea serviciilor locale de bază destinate populației locale.

Obiectivele propuse sunt:

- Îmbunătățirea serviciilor culturale prin asigurarea infrastructurii culturale la nivel ridicat și la costuri de exploatare mai reduse;
- Dezvoltarea performanței energetice și scăderea costurilor cu energie - utilizarea sistemelor care folosesc resurse de energie regenerabilă;
- Dezvoltarea sistemului de încălzire și răcire ale căminului cultural - utilizarea sistemelor care folosesc resurse de energie regenerabilă așa cum acesta este definită în Fișa măsurii.

Între necesitățile care au fost identificate în fișa măsurii în aria GAL legate de instituțiile publice locale era nevoia de a asigura servicii de bază performante pentru locuitorii satelor din aria de dezvoltare. Așa cum se descrie în Fișa măsurii și în Ghidul Solicitantului este nevoie de „.....îmbunătățirea sau extinderea serviciilor locale de bază destinate populației rurale, inclusiv a celor de agrement și culturale și a infrastructurii aferente” dar și de „...investiții în domeniul energiei din surse regenerabile și al economisirii energiei” așadar proiectul propune prin investiția propusă dezvoltarea serviciilor culturale dar și utilizarea unor resurse regenerabile. Proiectul este în consens cu concepția green transit, trecerea de la utilizarea resurselor fosile, convenționale la folosirea resurselor energetice regenerabile.

Necesitatea acestei proiect se evidențiază și în urma creșterii prețurilor la gaze și la alte combustibili (ex. lemn de foc) dar și în cazul curentului electric cumpărat de mari furnizori. Deși prețurile au mai scăzut totuși sunt mult mai ridicate decât în anii 2019-2020. Având în vedere și demersurile Guvernului de a scădea cheltuielile atât la nivelul administrației centrale cât și la cele locale proiectul, investiția propusă este oportun și chiar binevenit pentru Comuna Sânmartin, mai ales pentru asigurarea serviciilor culturale locale, în cazul cărora fondurile disponibile vor fi reduse într-un mod drastic. Investiția este fezabilă și sustenabilă, costurile de mentenanță și întreținere nu vor fi ridicate nici în perioada de după proiect, în acest sens utilizarea energiei solare este foarte util și oportun.

Proiectul contribuie la prioritatea P6 promovarea incluziunii sociale, a reducerii sărăciei și a dezvoltării economice în zonele rurale, prevăzută la art. 5, Reg. (UE) nr.1305/2013.

Proiectul contribuie la obiectivele transversale ale Reg. (UE) nr. 1305/2013:

Proiectul corespunde obiectivelor art. 20 Servicii de bază și reînnoirea satelor în zonele rurale din Reg. (UE) nr. 1305/2013.

Proiectul contribuie la Domeniul de intervenție6B încurajarea dezvoltării locale în zonele rurale prevăzut la art. 5, Reg. (UE) nr. 1305/2013.

1.6 Descrierea funcțională și tehnologică

Concepția tehnică, tehnologică este compusă din două părți tehnologice. Una este cel care asigură sursa de energie, sistemul fotovoltaic compus din panourile solare și din inverterul utilizat, iar celălalt component este instalația de încălzire și de răcire, care va asigura atât căldura cât și climatizarea în perioada de vară. Având în vedere capacitatea instalată a sistemului fotovoltaic în perioada de iarnă încălzirea se va asigura în cursul zilei, iar după lăsarea serii se va utiliza sistemul de încălzire pe gaze naturale. Sistemul va fi instalat în așa fel ca în perioada zilei mai ales în zilele însorite climatizarea să se poarte în mod automat sau în urma comenzilor de pe telefon și va asigura căldura necesară clădirii.

În perioada de vară, zilele fiind lungi răcirea clădirii va fi automat prin utilizarea termostatelor incorporate, așadar temperatura în clădire nu o să se crească peste 22 de grade, iar după lăsarea serii climatizarea se va opri, serile în această zonă fiind plăcute în perioada de vară. În cazul în care producția de energie electrică este mai ridicată decât consumul energia electrică surplusă este preluat de către consumatorii din cadrul primăriei (calculatoare, imprimante, server + routere, aparate casnice etc.).

Capacitatea instalată, nominală – 13,6 kWp

Climatizarea instalată – 2 x 18000 BTU, 2 x 24000 BTU

Sistem fotovoltaic, cel mai modern monocristalin cu performanțe remarcabile.

Denumire material	U.M.	Cantitate	Pret (EUR.)	Pret total (fără TVA)
Panou monocristalin Longi 500 Wp, tehnologie Half-PERC, inverter, cablaj, manopera	Sistem	1	10773.17	53225.97
Total Euro fără TVA			10753.81	

Instalația de climatizare

Denumire echipament	U.M.	Cantitate	Preț fără TVA	Preț total fără TVA
Aparat de aer condiționat de tip monosplit, tevi, benzi, manoperă pentru sala mare	Buc.	3	7403.25	22865,34
Aparat de aer condiționat de tip monosplit, tevi, benzi, manoperă pentru sala mare	Buc.	2	64999.84	12999.69
TOTAL	Buc.	5	35865.03 lei	
			7259.24 euro	

Investiția totală în lei este 18032.41euro fără TVA la cursul de 4,9406 lei /1 euro.

2. Date privind forța de muncă și managementul proiectului

Responsabil legal (nume, prenume, funcție, studii și experiența profesională) – relevante pentru proiect: Birtalan Sándor

Întreprinderea	Funcția avută și principalele îndatoriri	Perioada
Comuna Sânmartin	Primar	2020-2024

2.1 Total personal,2.....
din care personal de execuție1.....

2.2 Locuri de muncă nou-create0.....

3 Devizele investiției, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

4. Finanțarea investiției

Din valoarea totală a investiției de 89091 lei, sursele de finanțare propuse sunt:
Finanțare din partea AFIR, FEADR 89091 lei fără TVA
Buget local UAT Comuna Sânmartin: 0 lei

Pentru a se verifica încadrarea cheltuielilor eligibile din buget în limitele prevăzute în fișa măsurii se va utiliza cursul de schimb Euro /RON publicat pe pagina web a Băncii Centrale Europene www.ecb.int/index.html de la data întocmirii memoriului justificativ.

Curs Euro / leu 4,9406 din data de 21/08/2023				
Procent finanțare publică.....100....%				
	Cheltuieli eligibile		Cheltuieli neeligibile	
	Euro		Euro	Total
				Euro
Ajutor public nerambursabil	18032.41	0		18032.41
Cofinanțare privată, din care:	0	0		0
- autofinanțare	0	0		0
- împrumuturi	0	0		0
Buget local	0	0		0
TOTAL PROIECT	18032.41	0		18032,41

5. Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

5.1 Valoarea totală:18032.41.....
5.2 Durata de realizare (luni):12.....
5.3 Grafic de esalonare a investiției exprimat valoric pe luni și activități:
RON

Indicatori	Luna 1	Luna 2	Luna 3	Luna 4	Luna 5	Luna 6	Luna 7	Luna 8	Luna 9	Luna 10	Luna 11	Luna 12	Total
Activitatea 1 Derularea achiziție publică	Valoare 0												
Activitatea 2 Încheierea contract de furnizare		0											
Activitate 3 Furnizare, instalare sistem fotovoltaic		0		Valoare 53225.97									
Activitate 4 Furnizare, instalare sistem de climatizare		0	0			Valoare	35865.03 lei						
Comunicare și informare conform MIV		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activitate de management de proiect	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Depunere cerere de plată, rambursare													
Total	Suma 0 (luna 1)	Suma 0 (luna 2)	Suma 0 (luna 3)	Suma 53225.93 (luna 4)	Suma 0 (luna 5)	Suma 0 (luna 6)	Suma 35865.03 (luna 7)	Suma 0 (luna 8)	Suma 0 (luna 9)	Suma 0 (luna 10)	Suma 0 (luna 11)	Suma 0 (luna 12)	89091 lei

semnarii

contractului de finantare cu APDRP, proiectantul va lua in calcul si perioadele de timp friguros, neprielnice realizarii investitiilor de acest gen.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI SÂNMARTIN
Sándor BIRTALAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SÂNMARTIN
Anna GERGELY