



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA SÂNMARTIN



Jud: Harghita
Comuna Sânmartin
Nr. înreg: 3219/22.08.2025.

APROBAT,
PRIMAR,
Potyó Judit

CAIET DE SARCINI

**Obiectul achizitiei: "Amenajare curte interioară la Liceul Tivai Nagy Imre" în com.
Sânmartin, jud. Harghita**

1. Informații generale despre obiectivul de investiție:

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiție: "Amenajare curte interioară la Liceul Tivai Nagy Imre" în com. Sânmartin, jud. Harghita
- 1.2. Titularul investitiei: Comuna Sânmartin
- 1.3. Beneficiarul investitiei: Comuna Sânmartin
- 1.4. Sursa de finantare: Buget local
- 1.5. Durata prognozată a contractului: 3 luni de la emiterea ordinului de începere lucrări
- 1.6. Procedura aplicată: Achiziție directă
- 1.7. Obiectul achizitiei: "Amenajare curte interioară la Liceul Tivai Nagy Imre" în com. Sânmartin, jud. Harghita
- 1.8. Valoare estimată a lucrărilor: 373.553,72 Ron fără TVA
- 1.9. Criteriul de atribuirea contractului: Prețul cel mai scăzut

2. Prevederi pentru întocmirea ofertei și îndeplinirea contractului

La întocmirea ofertelor se vor avea în vedere toate prevederile legislației în vigoare privind achizițiile publice

- 2.1 Date generale. Ofertă se va întocmi în conformitate cu prevederile Formulare devize.



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA SÂNMARTIN



2.2. Modul de prezentare a ofertei:

Ofertantul poate descărca următoarele formulare de pe site sau le poate găsi la sediul beneficiarului.

- a) **Formularul nr.1:** Scrisoare de înaintare cu nr. de înregistrare
- b) **Formular nr. 2:** împuternicire reprezentant societate
- c) Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea nr. 98/2016 - **Formularul nr. 3;**
- d) Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea nr. 98/2016 **Formularul nr. 4:**
- e) Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016 **Formularul nr. 5;**
- f) Declarație privind evitarea conflictului de interese, conform art 59-60 din Legea nr 98/2016 **Formularul nr. 6;**
- g) **Formularul nr. 7:** Formularul de ofertă. Ofertă financiară se exprimă lei. Ofertă nu va conține TVA;
- h) DECLARAȚIE privind respectarea reglementărilor obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă- **Formularul 8;** care să ateste lipsa datoriilor la bugetul de stat
- i) Angajament privind clauzele contractuale – **Formular 9;**

3. Descrierea generală a lucrărilor:

Lucrările propuse urmăresc reabilitarea, modernizarea și funcționalizarea curții interioare a liceului, cu scopul asigurării unor condiții optime de acces, circulație și siguranță pentru elevi.

Lucrări vor fi următoarele:

-Lucrări de demolare a platformelor din beton degradate.

-Lucrări de pavare a suprafețelor pavate de alei pietonale și carosabile

-Lucrări de canalizare pluviale

-Se va remonta o mică gardă intermediară între școala 5-12 și cea 1-4.



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA SÂNMARTIN



Amenajările se realizează având în vedere cablurile electrice subterane, precum și rețelele edilitare subterane de mică adâncime, cum ar fi canalizarea, rețelele electrice și fibra optică pentru telefonie și televiziune prin cablu.

3.1. Caracteristicile tehnice ale investiției:

- Suprafață alee pietonală din pavaj din plăci de beton pref., 40x40x5 cm, 601,54 mp
- Suprafață alee carosabilă din pavaj din plăci de beton pref. 10x20x8 cm, 267,69 mp
- Bordură prefabricată din beton 6x20x50 cm, 450,0 ml
- Bordură prefabricată din beton 14,5x25x50 cm, 450,0 ml
- Canalizare pluvială cu Țeava PVC KG 110 mm, 100,0 ml
- Canalizare pluvială cu Țeava PVC KG 200 mm, 70,0 ml

Prin amenajarea propusă se dorește ridicarea valorilor acestui spațiu public mărind calitatea mediului și îmbunătățirea calității vieții populației din toate punctele de vedere:

1. mediu educațional
2. crearea unui cadru care să sprijine procesul de învățare
3. să încurajeze interacțiunea socială între elevi

Terenul va fi nivelat. Se vor executa demolările necesare. Se va monta sistemul de canalizare pluvială. Se vor trasa bordurile din beton și se vor pava aleile.



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA SÂNMARTIN



3.2. Sistem structural

Denumirea	Structură propusă
Alee pietonală	Strat pavaj din beton-40x40x5 cm Strat pietriș 4-8 mm- 5 cm Strat piatra spartă-12 cm Strat din balast-25 cm
Alee carosabilă	Strat pavaj din beton-10x20x8 cm Strat pietriș 4-8 mm-5 cm Strat piatră spartă-20 cm Strat din balast- 30 cm

3.3. Borduri

Încadrarea aleelor pentru trafic pietonală se realizează cu borduri prefabricate de beton 6x20x50 cm în pat de beton C20/25 de 20x30 cm așezat la nivelul trotuarului.

Încadrarea aleelor pentru trafic carosabilă se realizează cu borduri prefabricate de beton 14,5x25x50 cm în pat de beton C20/25 de 20x30 cm așezat la nivelul trotuarului.

3.4. Scurgerea apelor

De-a lungul traseului, scurgerea apelor s-a studiat și proiectat în funcție de profilul transversal și configurația zonei. Colectarea apelor pluviale de pe platforma zonei de parcare se va realiza cu ajutorul rigolei din beton, amplasate în jurul terenului de sport, și cu ajutorul unei guri de scurgere, prin intermediul canalizării pluviale, care conduce apa provenită din precipitații.

4. Cerințe privind calitatea lucrărilor și materialelor:

- Lucrările trebuie să respecte normele tehnice în vigoare și legislația privind siguranța în construcții.
- Executantul trebuie să asigure protecția zonelor învecinate și curățenia pe durata lucrărilor.
- La finalizarea lucrărilor, zona va fi predată curată, sigură și complet funcțională.

5. Obligații ale executantului:

- Să remedieze, pe cheltuiala proprie, orice deficiențe apărute în perioada de garanție.



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA SÂNMARTIN



- Să respecte normele privind protecția muncii și protecția mediului.

6. Recepția lucrărilor:

Se va face în conformitate cu prevederile Legii 10/1995 privind calitatea în construcții.

Vor fi întocmite procese-verbale de recepție la terminarea lucrărilor.

7. Garanția lucrări

Garanția lucrării este de 24 luni de la emiterea procesului verbal la terminarea lucrărilor.

8. Informații suplimentare/clarificări

Informații suplimentare/clarificări, pot fi solicitate la adresa de e-mail

manager@sanmartinciuc.ro sau la Comuna Sânmartin str. Principală, nr. 40.

Întocmit,
Consilier achiziții
Lacz Beáta